

**В Новосибирской области наблюдается стабильное развитие строительного сектора**

В Новосибирской области наблюдается стабильное развитие строительного сектора, о чем свидетельствуют итоги ввода жилья за первые 9 месяцев 2024 года. По данным пресс-службы губернатора Новосибирской области, в регионе уже введено 2,012 млн кв. м жилья, что составляет 93% от планового показателя 2024 года. Из общего объема 1,089 млн кв. м приходится на долю многоквартирного жилья, а 923 тысячи кв. м – на индивидуальное жилищное строительство (ИЖС).

«Новосибирская область демонстрирует уверенные темпы роста в строительной отрасли. По объему ввода многоквартирных домов регион занимает 5 место в России, а по общему вводу жилья – 10. Это результат стабильной работы строительного комплекса, несмотря на экономические вызовы, изменения в ипотечных программах и дефицит кадров», – отметил министр строительства Новосибирской области Дмитрий Богомолов.

Показатели по постановке новых индивидуальных жилых домов на государственный кадастровый учет также впечатляют. За первые три квартала 2024 года новосибирский Росреестр поставил на учет 6 194 ИЖС общей площадью 922 761 кв. м, что на 31% больше по сравнению с аналогичным периодом 2023 года, когда в реестре недвижимости появилось 4 726 домов (711 159 кв. м). Чаще всего для строительства домов по-прежнему используется дерево – 72%. Одно- и двухэтажные дома занимают по 46% среди всех построенных объектов ИЖС.

На сегодняшний день в регионе строится 1 113 домов общей площадью более 4,6 млн кв. м, что создает уверенную базу для будущего роста.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)