

**Экстерриториальный принцип: как новосибирцы экономят время при оформлении недвижимости**

За 5 месяцев текущего года в Новосибирской области экстерриториально было принято более 12 тысяч заявлений о регистрации и постановке на кадастровый учет объектов недвижимости, расположенных в других регионах России.

Экстерриториальный принцип подачи документов предполагает возможность сдать документы на недвижимость, которая находится в одном городе, а заявитель проживает в другом. Например, в Новосибирске можно сдать документы на недвижимость, расположенную в Краснодаре, а в Краснодаре - на объекты недвижимости, расположенные в Самаре.

За последние полтора года наиболее востребованными регионами для подачи документов по экстерриториальному принципу для новосибирцев стали: Красноярский край – документы представлены в отношении более 2 300 объектов недвижимости, Кемеровская область и Алтайский край– более 1 700, Иркутская область – более 1 600, Томская область — 500.

Механизм работы экстерриториального принципа направлен на экономию времени заявителей, обратившихся за оказанием услуг Росреестра.

Обратиться за услугами Росреестра по экстерриториальному принципу можно в любой офис МФЦ, тел. 052, mfc-nso.ru.

***Примечание:*** *экстерриториальный прием документов не распространяется на объекты недвижимости, расположенные на территории Донецкой и Луганской народных республик, Запорожской и Херсонской областей.*

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)